

Obrazac 18.
IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud u Varaždinu

Poslovni broj spisa St 292/17

CENTAR ZA REPRODUKCIJU U STOČARSTVU HRVATSKE d.o.o. u stečaju, Potočka
20, Križevci OIB: 18386202945

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.listopada 2020 do 31. prosinca 2020 godine

Sve nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika su unovčene i donesena su rješenja o dosudi. Kupci su uplatili kupovnine, te su za dio nekretnina obavljene i primopredaje s kupcima. Za nekretninu upisanu u zk uložak 8131, k.o. Križevci, kat.čest. 765/1, 7 zgrada i dvor Potočka ulica ukupne površine 12691 m² uložena je žalba na rješenje o dosudi, no rješenjem Visokog trgovačkog suda poslovni broj 9 PŽ-4627/2020-2 od 01.prosinca 2020.godine žalba je odbijena.

Sud je zakazao ročište za diobu kupovna za prodane nekretnine za dan 26.siječnja 2021.godine.

Kako je stečajni dužnik ostvarivao prihode iz zakupa nekretnine u Vukovini, troškovi stečajnog postupka se redovito podmiruju.

U sporu koji stečajni dužnik vodi protiv tuženika Antonia Oraka, ročište za objavu presude je održano dana 8. srpnja 2020.godine, te je na njemu Sud objavio presudu u korist stečajnog dužnika. Tuženik je izjavio žalbu na donesenu presudu, no ista je rješenjem Visokog trgovačkog suda poslovni broj 35 PŽ-3660/2020-2 od dana 12.listopada 2002.godine odbijena, te je potvrđena presuda Trgovačkog suda u Varaždinu.

U nastavku izvješća daje se prikaz priljeva i odljeva na žiro račun stečajnog dužnika, u izvještajnom razdoblju.

Stanje na dan 30.09.2020	270.931,02			
Opis	31.10.2020.	30.11.2020.	31.12.2020.	UKUPNO
Kamate	0,76			0,76
Prihod od prefakturiranih troškova	32.281,98		16.140,99	48.422,97
Predstečajna nagodba		803,01		803,01
Najamnina			6.250,00	6.250,00
UKUPAN PRILJEV SREDSTAVA	32.282,74	803,01	22.390,99	55.476,74
Prefakturirani troškovi	12.912,79	12.912,79	12.912,79	38.738,37
Materijalne troškove			100,00	100,00

Bankarske provizije	162,10	152,00	173,60	487,70
Knjigovodstvo	2.356,25	2.365,63	2.359,38	7.081,26
Komunalne usluge (voda i odvodnja, GSKG)	5.665,33	4.526,05	5.126,19	15.317,57
Trošak električne energije	595,24		1.039,99	1.635,23
Honorar - doprinosi iz	891,81	906,44	877,20	2.675,45
Honorar - doprinosi na	668,86	679,83	657,90	2.006,59
Honorar - porez i prirez	1.926,32	1.957,89	1.894,74	5.778,95
Honorar	6.100,00	6.200,00	6.000,00	18.300,00
Naknada temeljem Zakona o provedbi ovrhe			5.000,00	5.000,00
PDV	3.862,75	4.001,16	3.936,08	11.799,99
UKUPAN ODLJEV SREDSTAVA	35.141,45	33.701,79	40.077,87	108.921,11
SALDO NA RAČUNU	268.072,31	235.173,53	217.486,66	217.486,66

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Stečajni dužnik u svom vlasništvu ima pokretnine čijem unovčenju će se pristupiti.
2. U stečajni postupak su prijavljena razlučna prava od strane vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o. u iznosu od 21.500.000,00 EUR, te vjerovnika Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava u iznosu od 4.002.358,42 kn. Namirenja razlučnih vjerovnika nije bilo.
3. Obveze stečajne mase se redovito podmiruju iz prihoda ostvarenih zakupom.
4. Obveze za plaću radnicima koje su nastale za rad u otkaznom roku po otvaranju stečajnog postupka su podmirene. Obveze iz osnove sklopljenih ugovora o djelu se redovito podmiruju.
5. Do sada nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Obaviti će se djelomično namirenje razlučnog vjerovnika, te pristupiti unovčenju pokretnina.

U Varaždinu 04. siječnja 2021. godine

Stečajni upravitelj
Tomislav Đuričin